**OŚWIADCZENIE**

**o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane**

## (PB-5)

**Podstawa prawna**: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725).

**Dodatkowe informacje:** Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

### 1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: …………………………………………………………………………. Kraj: …………………. Województwo: .………………………… Powiat: ……………………….. Gmina: .………… ……… Ulica: ……………… …………… Nr domu: ……. Nr lokalu: …….. Miejscowość: ………………..………….. Kod pocztowy: .……….…… Poczta: ...……………..

1. **DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA**[[1]](#footnote-1))

Imię i nazwisko lub nazwa: …………………………………………………………………………. Kraj: …………. Województwo: .………………………Powiat: ……………

Gmina: .…………………… Ulica: …………………… Nr domu: ………. Nr lokalu: ……..…

Miejscowość: ………………….. Kod pocztowy: .……….…… Poczta: ...……………….

1. **DANE NIERUCHOMOŚCI**2)

Województwo: .……………….. Powiat: …………………… Gmina: .………………..…

Ulica: ………………………. Nr domu: ………………..…..

Miejscowość: ………………………………….... Kod pocztowy: .……….………….

Identyfikator działki ewidencyjnej3): ………………….……………………..……………………..

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia): ……

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU**  | **DO**  | **ZŁOŻENIA**  |

Podpis powinien być czytelny.

……………………………………………………………………………………………………

1. )  Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

	1. W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
	2. W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje. [↑](#footnote-ref-1)